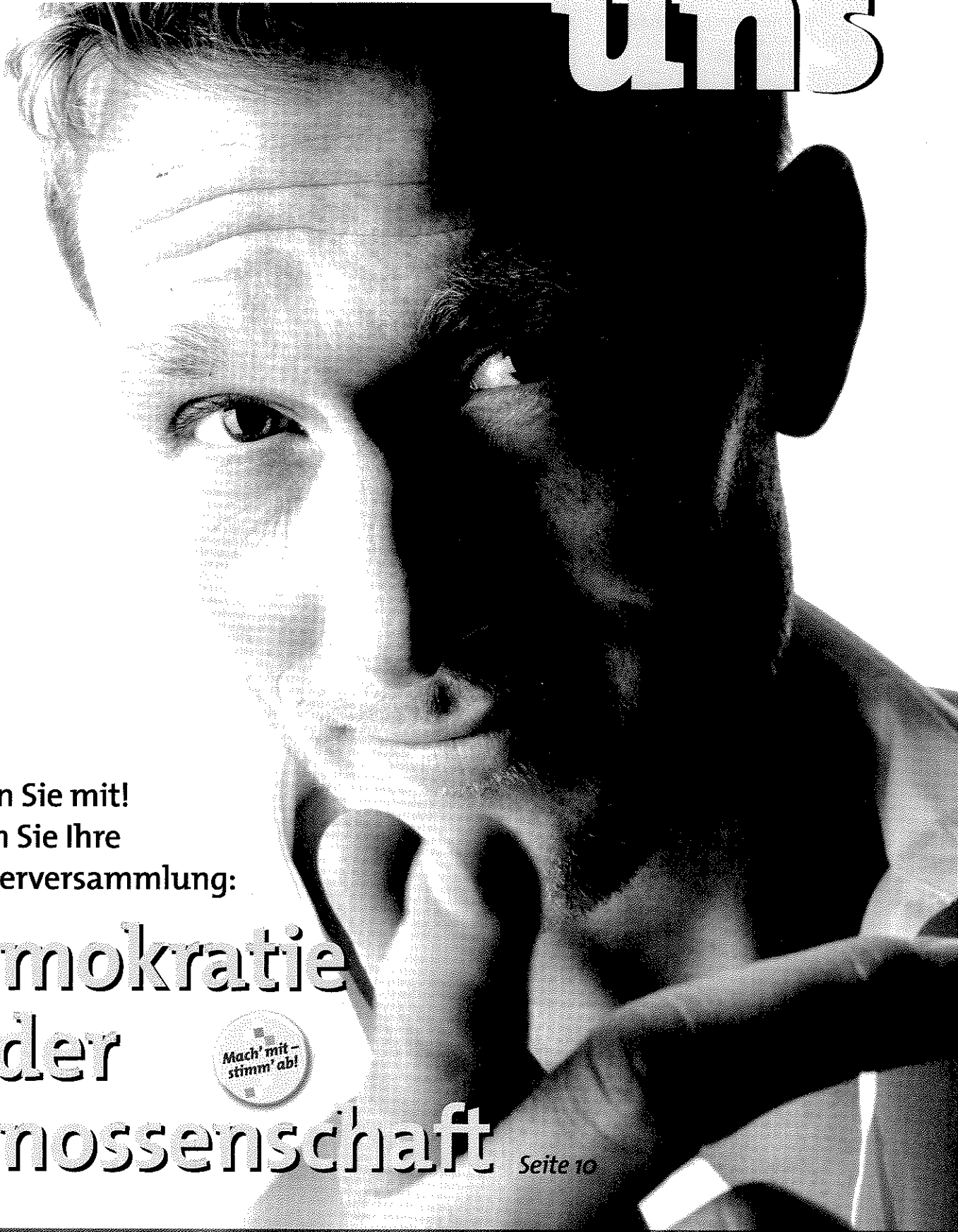


**spar+bau**verein

# unter uns

[www.spar-undbauverein.de](http://www.spar-undbauverein.de)

Mitgliederzeitschrift der Spar- und Bauverein eG, Hannover



Machen Sie mit!  
Wählen Sie Ihre  
Vertreterversammlung:

## Demokratie in der Genossenschaft



Seite 10

*Der Wohnservice Vahrenwald in neuen Räumen Seite 18*

*Was ist los in Ihrem Stadtteil? Unser neuer Veranstaltungskalender ab Seite 40*



Die Zukunft des Wohnens:  
Service auf Knopfdruck?

4-jähriges Forschungsprojekt ist angelaufen:

## Wie sieht das Wohnen mit Service in der Zukunft aus?

*Welche Dienste verbessern das häusliche Leben unserer Mieter? Was wird zukünftig von unseren Mietern benötigt? Lässt sich moderne Technik dazu einsetzen, den Service zu verbessern?*

*Diesen Fragen stellt sich der Spar- und Bauverein gemeinsam mit renommierten Partnern aus Wissenschaft und Forschung in einem vom Bundesministerium für Bildung und Forschung geförderten Projekt.*

Untersucht wird dabei die Frage, wie in Zukunft unterschiedliche Serviceleistungen kostengünstig und unbürokratisch angeboten werden können. Moderne Technik spielt hier eine interessante Rolle. Sie soll die Vermittlung von Serviceleistungen unterstützen und die Kosten in der Verwaltung reduzieren.

*Unsere ersten Überlegungen sehen folgendermaßen aus:*

Um den Alltag zu erleichtern, wäre es zum Beispiel möglich, über den Fernseher (per Knopfdruck) einen Einkaufsdienst, einen Babysitter oder die Treppenhausreinigung zu beauftragen.

Auch wäre es denkbar, sich über das Fernsehgerät den aktuellen Heizenergieverbrauch oder den Veranstaltungskalender aus seinem Wohnquartier anzeigen zu lassen. Insbesondere für unsere älteren Mieter lässt sich ein Plus an Sicherheit gewinnen: So ist es zum Beispiel möglich, durch ein Signal gewarnt zu werden, wenn beim Verlassen der Wohnung der Herd angeschaltet ist. Auch das Auslösen eines Notsignals bei einem Sturz in der Wohnung ist technisch leicht umzusetzen. Unter dem Stichwort *Telemedizin* verbirgt sich die Möglichkeit, Daten zum allgemeinen Gesundheitszustand, wie zum Beispiel Blutdruck oder Puls, direkt an den zuständigen Arzt zur Kontrolle weiterzuleiten.

Diese Themen möchten wir in den nächsten vier Jahren gemeinsam mit unseren Mietern näher betrachten. Das Projekt trägt die Bezeichnung „STADIWAMI“ und wird im Programm „Innovationen mit Dienstleistungen“ des Bundesministeriums für Bildung und Forschung gefördert. Projektträger ist das Deutsche Zentrum für Luft- und Raumfahrt e.V.

Der Spar- und Bauverein ist die einzige Wohnungsgenossenschaft, die sich an diesem Forschungsprojekt beteiligt. Wir bringen große Erfahrungen im Bereich Dienstleistungen rund um das häusliche Leben ein. Über den Wohnservice Vahrenwald können verschiedene Hilfen im Haushalt in Anspruch genommen werden, wir beraten unsere älteren Mieter, wie sie sich sicherer und leichter in ihren Wohnungen bewegen können, vermitteln Ergotherapeuten und fördern mit der Einrichtung von Treffpunkten und Gemeinschaftsräumen die nachbarschaftlichen Beziehungen. (fa)

Unsere Partner im Projekt:



Projektträger im DLR

GEFÖRDERT VOM



Bundesministerium  
für Bildung  
und Forschung